

# Zmluva o nájme nebytových priestorov, podľa zákona č. 116/90 Zb. v platnom znení (ďalej len zmluva)

Ktorú uzatvárajú:

## **Prenajímateľ:**

Obecný úrad

ZŠ Uzovské Pekľany,

Uzovské Pekľany 68, 08263 Jarovnice

Zastúpený starostom obce: Petrom Hrubým

A

## **Nájomca:**

Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva

OCO, mama a ja

So sídlom: Záhradnícka 19, Svinia, 08232

IČO: .....

V zastúpení: Mgr. Gabriela Bačová

A to za nasledujúcich podmienok:

## **I. Úvodné ustanovenia**

1. Účastníci zmluvy potvrdzujú, že majú plnú právnu spôsobilosť na uzavretie tejto zmluvy.
2. Účastníci sa zaväzujú uzavrieť zmluvu o nájme v súlade so zák. č. 116/90 Zb. v platnom znení, aby nebolo možné vyvolať neplatnosť tejto zmluvy.

## **II. Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ týmto dáva do nájmu nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa na adrese Uzovské Pekľany 92, nachádzajúce sa v priestoroch základnej školy.
2. Prenajímateľ prehlasuje, že priestory majú výmeru 18 m<sup>2</sup> a ide o kancelárske priestory

## **III. Účel nájmu**

1. Nájomca bude predmet nájmu užívať za účelom prevádzkovania svojej činnosti.

## **IV. Doba nájmu**

1. Nájom sa dojednáva od 1.9.2014 na dobu neurčitú

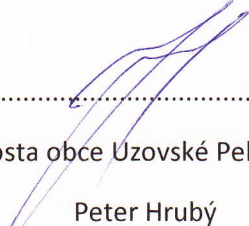
## V. Nájomné za prenájom nebytových priestorov

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ prenajíma priestory bezplatne, nájomca sa však zaväzuje poskytovať svojimi službami ZŠ Uzovské Pekľany plný psychologický a špeciálno-pedagogický servis .




## VI. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci potvrdzujú, že priestory sú vo vhodnom technickom stave a spôsobilé na užívanie.
2. Účastníci sú oprávnení vypovedať zmluvu písomne, bez udania dôvodu, s 3 mesačnou výpovednou lehotou.
3. Účastníci môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne na základe dodatkov k tejto zmluve.
4. Účastníci potvrdzujú, že si zmluvu prečítali a súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zúčastnených strán s účinnosťou od 1.9.2014.

V Uzovských Pekľanoch, dňa 16.05.2014.....

  
.....  
Starosta obce Uzovské Pekľany  
Peter Hrubý



  
  
**SÚKROMNÉ CENTRUM  
ŠPECIÁLNO-PEDAGOGICKÉHO  
PORADENSTVA OMAJA**  
Záhradnícka 19, 082 32 Svinia  
Detašované pracovisko:  
Levočská 2, 080 01 Prešov   
[csppomaja.eu](http://csppomaja.eu)

.....  
CŠPP Oco, mama a ja

Mgr. Gabriela Bačová